



**LEGENDA**

1. PERIMETRO DI BASE

1.1. ALTRE DELIMITAZIONI

1.2. LIMITI VINCOLI

	CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNALE (SHAPEFILE: LIM_AMM.SHP) (SPORTE: ABBRUTTOGAMMETRICO COMUNALE 2010)
	DELIMITAZIONE DEL CENTRO EDIFICATO (SHAPEFILE: CEM_EDL.SHP) ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO (SHAPEFILE: CEM_ABI.SHP) ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO (SHAPEFILE: CEM_STO.SHP) ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA ARCHEOLOGICA PCP PAVIA (SHAPEFILE: RISF_ARCH.SHP) ARTICOLO 17 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	FASCIA DI RISPETTO STRADALE (SHAPEFILE: RISF_STR.SHP) ARTICOLO 18 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO (SHAPEFILE: RISF_FER.SHP) ARTICOLO 19 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (SHAPEFILE: RISF_CIM.SHP) ARTICOLO 20 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	FASCIA DI RISPETTO POZZO (SHAPEFILE: RISF_PZZ.SHP) ARTICOLO 21 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

2. AREE DEL PIANO DELLE REGOLE

2.1. AREE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

2.2. AREE DEL TERRITORIO AGRICOLO

	MUCCIO DI ANTICA FORMAZIONE (SHAPEFILE: MUC_ANT.SHP) ARTICOLO 38 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	EDIFICI MONUMENTALI
	EDIFICI SU FRONTI PUBBLICI
	EDIFICI A CORTE
	AREA CONSOLIDATA RESIDENZIALE (ESISTENTE) (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP) ARTICOLO 39 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA CONSOLIDATA RESIDENZIALE (PIANO ATTUATIVO VIGENTE) (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP)
	AREA CONSOLIDATA RESIDENZIALE (CON OBBLIGO URBANIZZATIVO) (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP) ARTICOLO 39 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA CONSOLIDATA RESIDENZIALE (AREA VERDE) (SHAPEFILE: VER_ES.SHP) ARTICOLO 40 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PRODUTTIVE (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP) ARTICOLO 41 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREE AGRICOLE (SHAPEFILE: AGRICOLE.SHP) ARTICOLO 42 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE (SHAPEFILE: AGRICOLE.SHP) ARTICOLO 43 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

3. AREE DEL PIANO DEI SERVIZI

3.1. AREE PER SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE

3.2. AREE PER IMPIANTI DI LIVELLO COMUNALE

3.3. AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

	AREA PER PARCHIGGI PUBBLICI (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - RELIGIOSE (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - AMMINISTRATIVE (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA PER ATTREZZATURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA A VERDE PER IL GIOCO E DI RELAZIONE (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - CIMITERIALI (SHAPEFILE: SERV_COM.SHP) ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREA PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE - AREE DI SERVIZIO (SHAPEFILE: IMP_ES.SHP) ARTICOLO 46 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREE DELLA VIABILITA' E DELLA SOSTA (PROGETTO) (SHAPEFILE: STR_PEGG.SHP) ARTICOLO 47 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREE DELLA FERROVIA (SHAPEFILE: FERR_ES.SHP) ARTICOLO 47 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

4. AREE DEL DOCUMENTO DI PIANO

4.1. AREE DI TRASFORMAZIONE

	AREE DI ATRASFORMAZIONE (TRASFORMABILI AI SENSI DEL DP) (SHAPEFILE: AR_TRAS.SHP) ARTICOLO 48 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	AREE DI ATRASFORMAZIONE (TRASFORMABILI AI SENSI DEL DP) (SHAPEFILE: AR_TRAS.SHP) ARTICOLO 48 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

**PROGETTISTI** GRUPPO ARGO  
ARCHITETTURA URBANISTICA DESIGN  
ALDORE ARCHITETTI ASSOCIATI  
ARCH. MARILENE PERAZZI  
ARCH. ROBERTO PELLIN  
ARCH. GIAN LUCA PERRINOTTO  
VICEDIRETTORE: VITO VIVIANI  
TEL. 0384 84132 - FAX. 0384 84531  
P.IVA - C.F. - 9100280189  
E-MAIL: INFO@GRUPPOARGO.IT

**COMITENTE** COMUNE DI TORRE BERETTI  
VIA FRASCASOLO 4 - 27030 TORRE S. (PV)  
TEL. 0384 84132 - FAX. 0384 84531  
P.IVA - C.F. - 9100280189  
E-MAIL: INFO@GRUPPOARGO.IT

**PROGETTO** REGIONE LOMBARDIA - PROVINCIA DI PAVIA  
COMUNE DI TORRE BERETTI E CASTELLARO

**PGT**  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
ELABORATO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E S.M.I.

**ITER**  
AVVIO DEL PROCEDIMENTO 18/04/2009  
PRIMA CONFERENZA DI VAS 29/07/2011  
SECONDA CONFERENZA DI VAS 30/07/2012  
DELIBERA DI ADOZIONE N.23 DEL 10/11/2012  
DELIBERA DI APPROVAZIONE  
PUBBLICAZIONE NEL BUR.

**RIFERIMENTO**

**ELABORATO** PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
PIANO DELLE REGOLE  
**PRO2b**  
TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO  
SUDDIVISIONE IN AREE DEL TERRITORIO COMUNALE  
CENTRO ABITATO DI CASTELLARO

**SCALA** 1:2000

**DATA** GIUGNO 2013

